NOTA: ESTE CUADRO YA ESTA FORMULADO EN LAS ZONAS SOMBREADAS, POR FAVOR NO ESCRIBIR NI REALIZAR NINGUNA OPERACIÓN EN ESTAS.

INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORESES

REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE SEDES A NIVEL NACIONAL – LOTE 5

GRUPO INFRAESTRUCTURA

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 5

PERIODO DEL 23-JULIO-2026 AL 31 DE AGOSTO 2026

CONTRATO DE OBRA No. CTO 153-SG-2025

CONTRATISTA : CUBINGECOL INGENIERIA YCUBIERTAS SAS
DIRECCION : CALLE 59 A BIS # 5 – 53 OF 403
C.C. ó NIT : 901.361.748-7
TELEFONO : 3013323295 - 3138160955 - 6012934949
INTERVENTOR : CONSTRUCTORA GILLI SAS
DIRECCION : CALLE 55 0 35 OFC 13, LOS PATIOS

C.C. ó NIT : 901.304.579-6
TELEFONO : 3150559085

OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE SEDES A NIVEL NACIONAL – LOTE 5

SEDE: SEDE REGIONAL MEDICINA LEGAL - LOTE 5 - PEREIRA, RISARALDA
LOCALIZACION: AV. DEL SUR, PEREIRA, RISARALDA
VR. INICIAL: $ 1.239.747.909,00
ANTICIPO: $ 281.867.657,00

VR. ADICIONAL:
VR. FINAL:

PLAZO INICIAL	4 MESES
FECHA INICIACION	29/12/2025
FECHA TERMINAC.INICIAL	29/04/2026
OTROSI No. 1	6/01/2026
FECHA TERMINACION OTROSI No 1	29/04/2026
OTROSI No. 2	28/04/2026
FECHA TERMINACION OTROSI No 2	14/06/2026
OTROSÍ No. 3	12/06/2026
FECHA TERMINACION OTROSI No 3	1/07/2026
OTROSI No. 4	1/07/2026
FECHA TERMINACION OTROSI No 4	27/07/2026
OTROSI No. 5	27/07/2026
FECHA TERMINACION OTROSI No 5	28/08/2026
OTROSI No. 6	28/08/2026
FECHA TERMINACION OTROSI No 6	17/09/2026
PLAZO TOTAL	8 MESES Y 22 DIAS

			CONDICIONES ORIGINALES					PRESENTE ACTA ACTA PARCIAL No. 5		OBRA ORIGINAL EJECUTADA					
			CONDICIONES CONTRACTUALES - OTROSÍ No.5			ACUMULADO ANTERIOR				ACUMULADO TOTAL			POR EJECUTAR		
ITEM	DESCRIPCION	Un	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR. EJECUTADO	% EJEC.	CANTIDAD	VR. EJECUTADO	% EJEC.
REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE SEDES A NIVEL NACIONAL – LOTE 5															
1	**PRELIMINARES**														
1.1	Demolición de pañete y terminado de muro en sitios afectados por humedad VER ANEXO TECNICO	M2	31,30	18.767,00	587.407,10	31,30	587.407,10			31,30	587.407,10	**100,0%**			
1.2	Desmonte de cielorraso en superboard, fibra mineral, VER ANEXO TÉCNICO	M2	269,91	21.630,00	5.838.153,30	269,91	5.838.153,30			269,91	5.838.153,30	**100,0%**			
1.3	Desmonte de cubierta en teja de fibrocemento VER ANEXO TÉCNICO	M2	421,82	28.415,00	11.986.015,30	421,82	11.986.015,30			421,82	11.986.015,30	**100,0%**			
1.4	Desmonte y limpieza de láminas de cielorraso VER ANEXO TÉCNICO	M2	135,54	9.567,00	1.296.711,18	135,54	1.296.711,18			135,54	1.296.711,18	**100,0%**			
1.5	Demolición de afinado pendientado de cubiertas VER ANEXO TÉCNICO	M2		14.100,00											
1.6	Desmonte de canales metálicas VER ANEXO TÉCNICO	M	70,35	23.672,00	1.665.325,20	70,35	1.665.325,20			70,35	1.665.325,20	**100,0%**			
1.7	Retiro y reinstalación de puente VER ANEXO TÉCNICO	UND		3.683.858,00											
2	**ACERO DE REFUERZO PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA**														
2.1	Suministro e instalación de acero VER ANEXO TÉCNICO	KG	4.246,97	34.897,00	148.206.512,09	4.198,76	146.524.241,32	48,21	1.682.270,77	4.246,97	148.206.512,09	**100,00%**			
3	**CUBIERTAS**														
3.1	Suministro e instalación de cubierta VER ANEXO TÉCNICO	M2	421,82	245.605,00	103.601.101,10	421,82	103.601.101,10			421,82	103.601.101,10	**100,00%**			
3.2	Suministro e instalacion Kit de fijación Cubierta VER ANEXO TÉCNICO	UND	758,00	4.152,00	3.147.216,00	758,00	3.147.216,00			758,00	3.147.216,00	**100,00%**			
3.3	Suministro e instalación de Accesorios Acero pre pintado, Calibre 24 color Gris RAL 9006 Desarrollo maximo 210mm. Remate Frontal VER ANEXO TÉCNICO	M	237,06	60.804,00	14.414.196,24	237,06	14.414.196,24			237,06	14.414.196,24	**100,00%**			
3.4	Suministro e instalación de Accesorios Acero pre pintado, Calibre 24 color Gris RAL 9006 Desarrollo maximo 600mm. Remate lateral VER ANEXO TÉCNICO	M	182,84	90.408,00	16.530.198,72	139,94	12.651.695,52			139,94	12.651.695,52	**76,54%**	42,90	3.878.503,20	**23,5%**
3.5	Suministro e instalacion de canales en lámina galvanizada VER ANEXO TÉCNICO	M	76,48	117.727,00	9.003.760,96	76,48	9.003.760,96			76,48	9.003.760,96	**100,00%**			
3.6	Suministro e instalación de flanches en lamina galvanizada cal 24, desarrollo entre 12 y 20 cms, VER ANEXO TÉCNICO	M		43.647,00											
3.7	Suminsitro e instalacion de flanches en lámina galvanizada cal 24 desarrollo entre 0.70 y 1.00 m. VER ANEXO TÉCNICO	M	32,01	125.991,00	4.032.971,91			26,92	3.391.677,72	26,92	3.391.677,72	**84,10%**	5,09	641.294,19	**15,9%**
3.8	Construcción de guarda escoba VER ANEXO TÉCNICO	M	106,08	67.524,00	7.162.945,92	104,90	7.083.267,60			104,90	7.083.267,60	**98,89%**	1,18	79.678,32	**1,1%**
4	**IMPERMEABILIZACIONES**														
4.1	Impermeabilización de placa a intemperie, VER ANEXO TÉCNICO	M2	163,93	113.877,00	18.667.856,61	49,73	5.663.103,21	98,17	11.179.305,09	147,90	16.842.408,30	**90,2%**	16,03	1.825.448,31	**9,8%**
4.2	Impermeabilización de culatas, VER ANEXO TÉCNICO	M2	154,56	45.456,00	7.025.679,36	153,78	6.990.223,68			153,78	6.990.223,68	**99,5%**	0,78	35.455,68	**0,5%**
5	**CIELORRASOS**														
5.1	Suministro e instalación de cielorraso en lámina de superboard VER ANEXO TÉCNICO	M2	228,56	90.682,00	20.726.277,92	228,56	20.726.277,92			228,56	20.726.277,92	**100,00%**			
5.2	Suministro e instalación de cielorraso en láminas de fibra mineral de 60*60 cm. VER ANEXO TÉCNICO	M2		112.657,00											
5.3	Suministro e instalación de estructura de cielorraso en láminas de fibra mineral de 60*60 cm. VER ANEXO TÉCNICO	M2		38.312,00											
5.4	Reinstalación láminas de cielorraso en fibra mineral (desmontadas), VER ANEXO TÉCNICO	M2		8.807,00											
5.5	Suministro e instalación de láminas de cielorraso en fibra mineral (nuevas), VER ANEXO TÉCNICO	M2	176,85	77.323,00	13.674.572,55	83,72	6.473.311,45	90,84	7.023.812,55	174,56	13.497.124,00	**98,70%**	2,29	177.448,55	**1,3%**
5.6	Arreglo de cielorrasos en Dry wall. VER ANEXO TÉCNICO	M2	20,00	62.329,00	1.246.580,00	20,00	1.246.580,00			20,00	1.246.580,00	**100,00%**			
5.7	Suministro e instalación de tapa registro en aluminio VER ANEXO TÉCNICO	UND	15,00	60.604,00	909.060,00								15,00	909.060,00	**100,0%**
5.8	Suministro e instalación de marco aluminio VER ANEXO TÉCNICO	UND	10,00	87.644,00	876.440,00	10,00	876.440,00	-10,00	-876.440,00				10,00	876.440,00	**100,0%**

NOTA: ESTE CUADRO YA ESTA FORMULADO EN LAS ZONAS SOMBREADAS, POR FAVOR NO ESCRIBIR NI REALIZAR NINGUNA OPERACIÓN EN ESTAS.

INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORESES

REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE SEDES A NIVEL NACIONAL – LOTE 5

GRUPO INFRAESTRUCTURA

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 5

PERIODO DEL 23-JULIO-2026 AL 31 DE AGOSTO 2026

CONTRATO DE OBRA No. CTO 153-SG-2025

CONTRATISTA :	**CUBINGECOL INGENIERIA YCUBIERTAS SAS**	**OBJETO:**	**REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE SEDES A NIVEL NACIONAL – LOTE 5**	**PLAZO INICIAL**	4 MESES
DIRECCION :	**CALLE 59 A BIS # 5 – 53 OF 403**			**FECHA INICIACION**	29/12/2025
C.C. ó NIT :	**901.361.748-7**	**SEDE:**	SEDE REGIONAL MEDICINA LEGAL - LOTE 5 - PEREIRA, RISARALDA	**FECHA TERMINAC.INICIAL**	29/04/2026
TELEFONO :	**3013323295 - 3138160955 - 6012934949**	**LOCALIZACION:**	AV. DEL SUR, PEREIRA, RISARALDA	**OTROSI No. 1**	6/01/2026
INTERVENTOR :	**CONSTRUCTORA GILLI SAS**	**VR. INICIAL:**	$ 1.239.747.909,00	**FECHA TERMINACION OTROSI No 1**	29/04/2026
DIRECCION :	**CALLE 55 0 35 OFC 13, LOS PATIOS**	**ANTICIPO:**	$ 281.867.657,00	**OTROSI No. 2**	28/04/2026
C.C. ó NIT :	**901.304.579-6**	**VR. ADICIONAL:**		**FECHA TERMINACION OTROSI No 2**	14/06/2026
TELEFONO :	**3150559085**	**VR. FINAL:**		**OTROSI No. 3**	12/06/2026
				FECHA TERMINACION OTROSI No 3	1/07/2026
				OTROSI No. 4	1/07/2026
				FECHA TERMINACION OTROSI No 4	27/07/2026
				OTROSI No. 5	27/07/2026
				FECHA TERMINACION OTROSI No 5	28/08/2026
				OTROSI No. 6	28/08/2026
				FECHA TERMINACION OTROSI No 6	17/09/2026
				PLAZO TOTAL	8 MESES Y 22 DIAS

			CONDICIONES ORIGINALES							**OBRA ORIGINAL EJECUTADA**					
ITEM	**DESCRIPCION**	**Un**	**CONDICIONES CONTRACTUALES - OTROSÍ No.5**			**ACUMULADO ANTERIOR**		**PRESENTE ACTA ACTA PARCIAL No. 5**		**ACUMULADO TOTAL**			**POR EJECUTAR**		
			CANT	**PRECIO UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VR. EJECUTADO**	**% EJEC.**	**CANTIDAD**	**VR. EJECUTADO**	**% EJEC.**
6	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**														
6.1	Suministro e instalacion de valvula bola de 1/2 " VER ANEXO TÉCNICO	UND	1,00	69.442,00	69.442,00								1,00	69.442,00	**100,0%**
6.2	Suministro e instalacion de valvula bola de 3/4 " VER ANEXO TÉCNICO	UND	1,00	70.748,00	70.748,00								1,00	70.748,00	**100,0%**
6.3	Suministro e instalacion de valvula bola de 1" VER ANEXO TÉCNICO	UND	1,00	87.761,00	87.761,00								1,00	87.761,00	**100,0%**
6.4	Suministro e instalacion de valvula bola de 1 1/4" VER ANEXO TÉCNICO	UND	1,00	123.174,00	123.174,00	1,00	123.174,00			1,00	123.174,00	**100,00%**			
6.5	Suministro e instalacion de valvula bola de 2" VER ANEXO TÉCNICO	UND	1,00	181.503,00	181.503,00	1,00	181.503,00			1,00	181.503,00	**100,00%**			
6.6	Ajuste de red de agua potable o eléctrica existente. VER ANEXO TÉCNICO	M	75,00	13.151,00	986.325,00								75,00	986.325,00	**100,0%**
6.7	Suministro e instalación Caja de inspección 60 x 60 cm VER ANEXO TÉCNICO	UND	1,00	678.337,00	678.337,00			1,00	678.337,00	1,00	678.337,00	**100,00%**			
7	**MUROS, PAÑETES Y ENCHAPES**														
7.1	Pañete liso impermeabilizado 1:3. VER ANEXO TÉCNICO	M2	68,48	50.906,00	3.486.042,88	66,12	3.365.904,72			66,12	3.365.904,72	**96,55%**	2,36	120.138,16	**3,4%**
7.2	Conformación de cajilla VER ANEXO TÉCNICO	UND	2,00	110.438,00	220.876,00								2,00	220.876,00	**100,0%**
7.3	Construccion pase muro en bloque y ladrillo VER ANEXO TÉCNICO	UND	14,00	337.669,00	4.727.366,00	6,00	2.026.014,00			6,00	2.026.014,00	**42,86%**	8,00	2.701.352,00	**57,1%**
8	**BASES Y PISOS**														
8.1	Alistado de piso y pendientado VER ANEXO TÉCNICO	M2		65.274,00											
8.2	Construcción de poyo en concreto de 2500 psi. VER ANEXO TÉCNICO	M2	13,53	134.281,00	1.816.821,93	13,53	1.816.821,93			13,53	1.816.821,93	**100,00%**			
9	**ELEMENTOS METALICOS**														
9.1	Suministro e instalación de anclaje epóxico 3/4" VER ANEXO TÉCNICO	UND	232,00	29.608,00	6.869.056,00	232,00	6.869.056,00			232,00	6.869.056,00	**100,00%**			
9.2	Suministro e Instalacion tapa en lámina alfajor VER ANEXO TÉCNICO	UND	1,00	887.168,00	887.168,00	1,00	887.168,00			1,00	887.168,00	**100,00%**			
10	**PINTURAS**														
10.1	Suministro e instalación de estuco acrílico, VER ANEXO TÉCNICO	M2	364,69	23.934,00	8.728.490,46	361,50	8.652.141,00			361,50	8.652.141,00	**99,13%**	3,19	76.349,46	**0,9%**
10.2	Suministro e instalación de pintura epóxica VER ANEXO TÉCNICO	M2	246,19	43.675,00	10.752.348,25			213,98	9.345.674,65	213,98	9.345.674,65	**86,92%**	32,21	1.406.673,60	**13,1%**
10.3	Suministro e instalación de pintura vinilo tipo 1 VER ANEXO TÉCNICO	M2	623,81	45.209,00	28.201.687,75	442,64	20.011.311,76	164,99	7.459.050,99	607,63	27.470.362,75	**97,41%**	16,18	731.325,00	**2,6%**
10.4	Suministro e instalación de pintura esmalte mate superlavable exterior dos manos (color a escoger) cuatro caras, VER ANEXO TÉCNICO	M2		60.246,00											
10.5	Suministro e instalación de pintura esmalte mate superlavable exterior dos manos (color a escoger) dos caras, VER ANEXO TÉCNICO	M2		46.952,00											
10.6	Suministro e instalación de pintura koraza VER ANEXO TÉCNICO	M2	15,63	36.574,00	571.651,62								15,63	571.651,62	**100,0%**
10.7	Conformación de media caña VER ANEXO TÉCNICO	M		7.683,00											
11	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y MECÁNICAS**														
11.1	**INSTALACIONES ELECTRICAS**														
11.1.1	Desconexion y retiro de tablero y cableado, VER ANEXO TÉCNICO	UND	9,00	624.111,00	5.616.999,00	8,00	4.992.888,00			8,00	4.992.888,00	**88,89%**	1,00	624.111,00	**11,1%**
11.2	**SISTEMA DE CANALIZACIONES TUBERÍAS**														
11.2.1	Suministro e instalación de acometida en cable de cobre 3F# 6+1N #6 + 1T #6 VER ANEXO TÉCNICO	M		120.121											
11.2.2	Suministro e instalación de acometida en cable de cobre 3F#8+ 1N#8+1T #8 VER ANEXO TÉCNICO	M		95.349											
11.2.3	Suministro e instalación de acometida en cable de cobre 3F# 10+1T #10 VER ANEXO TÉCNICO	M		81.852											
11.2.4	Suministro e instalación de conductores, VER ANEXO TÉCNICO	M	159,82	66.533,00	10.633.304,06	159,82	10.633.304,06			159,82	10.633.304,06	**100,00%**			
11.3	**SISTEMA DE TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN Y PROTECCIONES**														
11.3.1	Suministro e instalación de tablero fuerza y control VER ANEXO TÉCNICO	UND	1,00	8.520.035,00	8.520.035,00	0,70	5.964.024,50			0,70	5.964.024,50	**70,00%**	0,30	2.556.010,50	**30,0%**
11.3.2	Suministro e instalación de interruptor monopolar VER ANEXO TÉCNICO	UND	31,00	50.009,00	1.550.279,00	31,00	1.550.279,00			31,00	1.550.279,00	**100,00%**			
11.3.3	Suministro e instalación de interruptor bipolar VER ANEXO TÉCNICO	UND	3,00	102.220,00	306.660,00	3,00	306.660,00			3,00	306.660,00	**100,00%**			
11.3.4	Suministro e instalación de interruptor tripolar VER ANEXO TÉCNICO	UND	12,00	185.766,00	2.229.192,00	12,00	2.229.192,00			12,00	2.229.192,00	**100,00%**			

NOTA: ESTE CUADRO YA ESTA FORMULADO EN LAS ZONAS SOMBREADAS, POR FAVOR NO ESCRIBIR NI REALIZAR NINGUNA OPERACIÓN EN ESTAS.

INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORESES

REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE SEDES A NIVEL NACIONAL – LOTE 5

GRUPO INFRAESTRUCTURA

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 5

PERIODO DEL 23-JULIO-2026 AL 31 DE AGOSTO 2026

CONTRATO DE OBRA No. CTO 153-SG-2025

CONTRATISTA : CUBINGECOL INGENIERIA YCUBIERTAS SAS
DIRECCION : CALLE 59 A BIS # 5 – 53 OF 403
C.C. ó NIT : 901.361.748-7
TELEFONO : 3013323295 - 3138160955 - 6012934949
INTERVENTOR : CONSTRUCTORA GILLI SAS
DIRECCION : CALLE 55 0 35 OFC 13, LOS PATIOS

C.C. ó NIT : 901.304.579-6
TELEFONO : 3150559085

OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE SEDES A NIVEL NACIONAL – LOTE 5

SEDE: SEDE REGIONAL MEDICINA LEGAL - LOTE 5 - PEREIRA, RISARALDA
LOCALIZACION: AV. DEL SUR, PEREIRA, RISARALDA
VR. INICIAL: $ 1.239.747.909,00
ANTICIPO: $ 281.867.657,00

VR. ADICIONAL:
VR. FINAL:

PLAZO INICIAL	4 MESES
FECHA INICIACION	29/12/2025
FECHA TERMINAC.INICIAL	29/04/2026
OTROSÍ No. 1	6/01/2026
FECHA TERMINACION OTROSI No 1	29/04/2026
OTROSI No. 2	28/04/2026
FECHA TERMINACION OTROSI No 2	14/06/2026
OTROSÍ No. 3	12/06/2026
FECHA TERMINACION OTROSI No 3	1/07/2026
OTROSI No. 4	1/07/2026
FECHA TERMINACION OTROSI No 4	27/07/2026
OTROSI No. 5	27/07/2026
FECHA TERMINACION OTROSI No 5	28/08/2026
OTROSI No. 6	28/08/2026
FECHA TERMINACION OTROSI No 6	17/09/2026
PLAZO TOTAL	8 MESES Y 22 DIAS

			CONDICIONES ORIGINALES			OBRA ORIGINAL EJECUTADA									
			CONDICIONES CONTRACTUALES - OTROSÍ No.5			ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA ACTA PARCIAL No. 5		ACUMULADO TOTAL			POR EJECUTAR		
ITEM	DESCRIPCION	Un	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR. EJECUTADO	% EJEC.	CANTIDAD	VR. EJECUTADO	% EJEC.
11.4	**RED NORMAL Y REGULADA**														
11.4.1	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tomacorriente doble, tierra aislada color blanco empotrado, 2P+T 15A 125V; VER ANEXO TÉCNICO	UND		75.479											
11.4.2	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tomacorriente doble GFCI empotrado, 2P+T 15A 125V; VER ANEXO TÉCNICO	UND		273.591											
11.4.3	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tomacorriente doble GFCI empotrado, 2P+T 15A 125V; VER ANEXO TÉCNICO	UND		160.397											
11.4.4	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de salida a 120V para tomacorriente normal en canaleta, grado comercial 2P+T 15A 120V, VER ANEXO TÉCNICO	UND	37,00	58.087,00	2.149.219,00	15,00	871.305,00			15,00	871.305,00	**40,54%**	22,00	1.277.914,00	**59,5%**
11.4.5	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de salida a 120V para tomacorriente regulada color naranja empotrado, grado hospitalario 2P+T 15A 120V, VER ANEXO TÉCNICO	UND	13,00	172.895,00	2.247.635,00								13,00	2.247.635,00	**100,0%**
11.4.6	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida especial para alimentación tablero cabinas de extracción, circuito dedicado; VER ANEXO TÉCNICO	UND	6,00	136.373,00	818.238,00	6,00	818.238,00			6,00	818.238,00	**100,00%**			
11.4.7	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida especial 120V toma de seguridad NEMA L5-30 VER ANEXO TÉCNICO	UND	1,00	326.872,00	326.872,00								1,00	326.872,00	**100,0%**
11.4.8	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida para toma especial NEMA L6-30 30A 250V VER ANEXO TÉCNICO	UND	1,00	191.746,00	191.746,00								1,00	191.746,00	**100,0%**
11.4.9	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida para toma especial NEMA L6-20 VER ANEXO TÉCNICO	UND		205.276,00											
11.4.10	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida para toma especial NEMA L6-15 VER ANEXO TÉCNICO	UND		177.141,00											
11.4.11	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida para toma especial NEMA L5-15R, VER ANEXO TÉCNICO	UND	1,00	168.418,00	168.418,00								1,00	168.418,00	**100,0%**
11.4.12	Traslado y reinstalación de cabina con su tablero de control y base VER ANEXO TÉCNICO	UND	6,00	180.340,00	1.082.040,00	6,00	1.082.040,00			6,00	1.082.040,00	**100,00%**			
11.5	**RED DISTRIBUCIÓN ILUMINACIÓN INSTALACIONES INTERNAS**														
11.5.1	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de salida para interruptor sencillo VER ANEXO TÉCNICO	UND	25,00	103.819,00	2.595.475,00	25,00	2.595.475,00			25,00	2.595.475,00	**100,00%**			
11.5.2	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de salida para interruptor doble empotrado VER ANEXO TÉCNICO	UND	2,00	164.433,00	328.866,00	2,00	328.866,00			2,00	328.866,00	**100,00%**			
11.5.3	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de salida para interruptor triple; VER ANEXO TÉCNICO	UND		171.764,00											
11.5.4	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de salida para interruptor doble conmutable VER ANEXO TÉCNICO	UND	4,00	185.091,00	740.364,00	4,00	740.364,00			4,00	740.364,00	**100,00%**			
11.5.5	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de salida para interruptor sencillo conmutable VER ANEXO TÉCNICO	UND	6,00	110.863,00	665.178,00	6,00	665.178,00			6,00	665.178,00	**100,00%**			
11.5.6	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de salida para iluminación; VER ANEXO TÉCNICO	UND	80,00	201.769,00	16.141.520,00	80,00	16.141.520,00			80,00	16.141.520,00	**100,00%**			
11.5.7	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tapa ciega en acero inoxidable VER ANEXO TÉCNICO	UND	39,00	16.334,00	637.026,00	39,00	637.026,00			39,00	637.026,00	**100,00%**			
11.5.8	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tapa ciega plastica VER ANEXO TÉCNICO	UND	2,00	12.494,00	24.988,00								2,00	24.988,00	**100,0%**
11.5.9	Suministro e Instalación de luminaria tipo panel stil led backlight 60X60cm 40W, VER ANEXO TÉCNICO	UND	94,00	275.899,00	25.934.506,00	43,00	11.863.657,00	50,00	13.794.950,00	93,00	25.658.607,00	**98,94%**	1,00	275.899,00	**1,1%**
11.5.10	Suministro e Instalación de luminaria tipo panel led redondo 36W VER ANEXO TÉCNICO	UND	22,00	111.230,00	2.447.060,00	3,00	333.690,00	19,00	2.113.370,00	22,00	2.447.060,00	**100,00%**			
11.5.11	Suministro e Instalación de luminaria tipo panel led redondo 27W VER ANEXO TÉCNICO	UND		105.583,00											
11.5.12	Suministro e instalación de aplique de emergencia Stil LED bala de 5W, VER ANEXO TÉCNICO	UND	30,00	409.607,00	12.288.210,00	6,00	2.457.642,00	20,00	8.192.140,00	26,00	10.649.782,00	**86,67%**	4,00	1.638.428,00	**13,3%**
11.5.13	Suministro e instalación de aplique de emergencia Stil LED aviso de salida 1W VER ANEXO TÉCNICO	UND	20,00	322.481,00	6.449.620,00	4,00	1.289.924,00	14,00	4.514.734,00	18,00	5.804.658,00	**90,00%**	2,00	644.962,00	**10,0%**

NOTA: ESTE CUADRO YA ESTA FORMULADO EN LAS ZONAS SOMBREADAS, POR FAVOR NO ESCRIBIR NI REALIZAR NINGUNA OPERACIÓN EN ESTAS.

INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORESES

REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE SEDES A NIVEL NACIONAL – LOTE 5

GRUPO INFRAESTRUCTURA

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 5

PERIODO DEL 23-JULIO-2026 AL 31 DE AGOSTO 2026

CONTRATO DE OBRA No. CTO 153-SG-2025

CONTRATISTA :	CUBINGECOL INGENIERIA YCUBIERTAS SAS	**OBJETO:**	REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE SEDES A NIVEL NACIONAL – LOTE 5		
DIRECCION :	CALLE 59 A BIS # 5 – 53 OF 403				
C.C. ó NIT :	901.361.748-7	**SEDE:**	SEDE REGIONAL MEDICINA LEGAL - LOTE 5 - PEREIRA, RISARALDA	**PLAZO INICIAL**	4 MESES
TELEFONO :	3013323295 - 3138160955 - 6012934949	**LOCALIZACION:**	AV. DEL SUR, PEREIRA, RISARALDA	**FECHA INICIACION**	29/12/2025
INTERVENTOR :	CONSTRUCTORA GILLI SAS	**VR. INICIAL:**	$ 1.239.747.909,00	**FECHA TERMINAC.INICIAL**	29/04/2026
DIRECCION :	CALLE 55 0 35 OFC 13, LOS PATIOS	**ANTICIPO:**	$ 281.867.657,00	**OTROSI No. 1**	6/01/2026
				FECHA TERMINACION OTROSI No 1	29/04/2026
				OTROSI No. 2	28/04/2026
C.C. ó NIT :	901.304.579-6	**VR. ADICIONAL:**		**FECHA TERMINACION OTROSÍ No 2**	14/06/2026
TELEFONO :	3150559085	**VR. FINAL:**		**OTROSI No. 3**	12/06/2026
				FECHA TERMINACION OTROSI No 3	1/07/2026
				OTROSI No. 4	1/07/2026
				FECHA TERMINACION OTROSI No 4	27/07/2026
				OTROSÍ No. 5	27/07/2026
				FECHA TERMINACION OTROSI No 5	28/08/2026
				OTROSI No. 6	28/08/2026
				FECHA TERMINACION OTROSI No 6	17/09/2026
				PLAZO TOTAL	8 MESES Y 22 DIAS

			CONDICIONES ORIGINALES							**OBRA ORIGINAL EJECUTADA**					
ITEM	**DESCRIPCION**	**Un**	**CONDICIONES CONTRACTUALES - OTROSÍ No.5**			**ACUMULADO ANTERIOR**		**PRESENTE ACTA ACTA PARCIAL No. 5**		**ACUMULADO TOTAL**			**POR EJECUTAR**		
			CANT	**PRECIO UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VR. EJECUTADO**	**% EJEC.**	**CANTIDAD**	**VR. EJECUTADO**	**% EJEC.**
11.6	**SISTEMA DE CANALIZACIONES TUBERÍAS**														
11.6.1	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tuberia conduit EMT de 1" VER ANEXO TÉCNICO	M	5,14	53.324,00	274.085,36	5,14	274.085,36			5,14	274.085,36	**100,00%**			
11.6.2	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tuberia conduit EMT de 3/4" VER ANEXO TÉCNICO	M	557,10	42.999,00	23.954.742,90	507,10	21.804.792,90			507,10	21.804.792,90	**91,02%**	50,00	2.149.950,00	**9,0%**
11.6.3	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tuberia conduit IMC de 1" VER ANEXO TÉCNICO	M		58.967,00											
11.6.4	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tuberia conduit IMC de 3/4" VER ANEXO TÉCNICO	M		50.120,00											
11.6.5	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de conduleta LR o LL en aluminio inyectado para tuberia de 1", tapa y empaque, circuitos de distribución; (incluye	UND		50.276,00											
11.6.6	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de conduleta LR o LL VER ANEXO TÉCNICO	UND	9,00	57.434,00	516.906,00	9,00	516.906,00			9,00	516.906,00	**100,00%**			
11.6.7	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tuberia flexible VER ANEXO TÉCNICO	M	7,98	49.730,00	396.845,40	7,98	396.845,40			7,98	396.845,40	**100,00%**			
11.6.8	Suministro e instalación de conductores, cable de cobre trenzado calibre 3x12 VER ANEXO TÉCNICO	M	50,10	28.828,00	1.444.282,80								50,10	1.444.282,80	**100,0%**
11.6.9	Suministro e instalación de canaleta plástica VER ANEXO TÉCNICO	M	39,00	107.822,00	4.205.058,00								39,00	4.205.058,00	**100,0%**
11.6.10	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de accesorios salida cable bandeja Cablofil; VER ANEXO TÉCNICO	UND		15.483,00											
11.6.11	Suministro de materiales y mano de obra para montaje e instalación de bandeja portacables electrozincada de 30 x 5,4 cm VER ANEXO TÉCNICO	M		233.010,00											
11.6.12	Suministro de materiales y mano de obra para montaje e instalación de tapa para bandeja portacables VER ANEXO TÉCNICO	M		53.772,00											
11.7	**SISTEMAS DE SEGURIDAD INTERIOR**														
11.7.1	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de salida para sensores VER ANEXO TÉCNICO	UND	39,00	101.456,00	3.956.784,00	39,00	3.956.784,00			39,00	3.956.784,00	**100,00%**			
11.7.2	Suministro e Instalación de Sensor de humo fotoeléctrico VER ANEXO TÉCNICO	UND	39,00	254.361,00	9.920.079,00	28,00	7.122.108,00	11,00	2.797.971,00	39,00	9.920.079,00	**100,00%**			
11.7.3	Suministro e Instalación de Sensor doble VER ANEXO TÉCNICO	UND		366.210,00											
11.7.4	Suministro e Instalación de Strobo multicandela VER ANEXO TÉCNICO	UND	4,00	336.061,00	1.344.244,00	2,00	672.122,00	2,00	672.122,00	4,00	1.344.244,00	**100,00%**			
11.7.5	Suministro e Instalación de Estación Manual; VER ANEXO TÉCNICO	UND	4,00	854.806,00	3.419.224,00			4,00	3.419.224,00	4,00	3.419.224,00	**100,00%**			
11.7.6	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de alambre alarma VER ANEXO TÉCNICO	M	252,82	10.033,00	2.536.543,06	252,82	2.536.543,06			252,82	2.536.543,06	**100,00%**			
11.7.7	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tuberia conduit EMT de 3/4" VER ANEXO TÉCNICO	M	215,80	50.550,00	10.908.690,00	215,80	10.908.690,00			215,80	10.908.690,00	**100,00%**			
11.7.8	Mantenimiento a panel de alarmas principal y sus componente . VER ANEXO TÉCNICO	UND	1,00	1.384.888,00	1.384.888,00								1,00	1.384.888,00	**100,0%**
11.7.9	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de salida para elementos activos del sistema, VER ANEXO TÉCNICO	UND		72.974,00											
11.7.10	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tuberia conduit EMT de 1" VER ANEXO TÉCNICO	M		52.742,00											
11.7.11	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tuberia conduit EMT de 3/4" VER ANEXO TÉCNICO	M		43.237,00											
11.8	**SISTEMAS DE VENTILACIÓN MECANICA**														
11.8.1	**PROCESAMIENTO TOXICOLOGIA**														
11.8.1.1	Sistema de aire acondicionado expansion directa, doble circuito, doble pared, con capacidad de 48,000 BTU VER ANEXO TÉCNICO	UND	1,00	53.194.634,00	53.194.634,00	0,70	37.236.243,80			0,70	37.236.243,80	**70,00%**	0,30	15.958.390,20	**30,0%**
11.8.1.2	Suministro e instalación de bandas de lona entrada y salida del ventilador VER ANEXO TÉCNICO	M	6,00	105.317,00	631.902,00								6,00	631.902,00	**100,0%**
11.8.1.3	Ducto TDC CALIBRE 22 VER ANEXO TÉCNICO	M2		472.269,00											
11.8.1.4	Ducto TDC CALIBRE 24 VER ANEXO TÉCNICO	M2	43,58	372.987,00	16.254.773,46								43,58	16.254.773,46	**100,0%**
11.8.1.5	Ducto ó figura TDC CALIBRE 22 VER ANEXO TÉCNICO	M2		248.904,00											
11.8.1.6	Ducto ó figura TDC CALIBRE 24 VER ANEXO TÉCNICO	M2	176,25	218.835,00	38.569.668,75	176,25	38.569.668,75			176,25	38.569.668,75	**100,00%**			
11.8.1.7	Dampers regulación de caudal en la ductería de 10X10 VER ANEXO TÉCNICO	UND	4,00	248.568,00	994.272,00			3,00	745.704,00	3,00	745.704,00	**75,00%**	1,00	248.568,00	**25,0%**
11.8.1.8	Dampers regulación de caudal en la ductería de 12X14 VER ANEXO TÉCNICO	UND	2,00	319.020,00	638.040,00			2,00	638.040,00	2,00	638.040,00	**100,00%**			
11.8.1.9	Rejilla para toma de aire 12X14 pulgadas, VER ANEXO TÉCNICO	UND	2,00	264.152,00	528.304,00			2,00	528.304,00	2,00	528.304,00	**100,00%**			
11.8.1.10	Rejilla difusora 4 vias de aire 10X10 VER ANEXO TÉCNICO	UND	4,00	283.098,00	1.132.392,00			4,00	1.132.392,00	4,00	1.132.392,00	**100,00%**			
11.8.1.11	Controlador electrónico ubicado en el laboratorio que permita programar y ajustar la temperatura de uso, VER ANEXO TÉCNICO	UND	4,00	1.207.910,00	4.831.640,00	2,00	2.415.820,00			2,00	2.415.820,00	**50,00%**	2,00	2.415.820,00	**50,0%**
11.8.1.12	Tablero fuerza y control tipo intemperie VER ANEXO TÉCNICO	UND	4,00	8.454.956,00	33.819.824,00	2,80	23.673.876,80			2,80	23.673.876,80	**70,00%**	1,20	10.145.947,20	**30,0%**

NOTA: ESTE CUADRO YA ESTA FORMULADO EN LAS ZONAS SOMBREADAS, POR FAVOR NO ESCRIBIR NI REALIZAR NINGUNA OPERACIÓN EN ESTAS.

INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORESES

REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE SEDES A NIVEL NACIONAL – LOTE 5

GRUPO INFRAESTRUCTURA

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 5

PERIODO DEL 23-JULIO-2026 AL 31 DE AGOSTO 2026

CONTRATO DE OBRA No. CTO 153-SG-2025

CONTRATISTA :	**CUBINGECOL INGENIERIA YCUBIERTAS SAS**	**OBJETO:**	**REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE SEDES A NIVEL NACIONAL – LOTE 5**		
DIRECCION :	**CALLE 59 A BIS # 5 – 53 OF 403**				
C.C. ó NIT :	**901.361.748-7**	**SEDE:**	SEDE REGIONAL MEDICINA LEGAL - LOTE 5 - PEREIRA, RISARALDA	**PLAZO INICIAL**	4 MESES
TELEFONO :	**3013323295 - 3138160955 - 6012934949**	**LOCALIZACION:**	AV. DEL SUR, PEREIRA, RISARALDA	**FECHA INICIACION**	29/12/2025
INTERVENTOR :	**CONSTRUCTORA GILLI SAS**	**VR. INICIAL:**	$ 1.239.747.909,00	**FECHA TERMINAC.INICIAL**	29/04/2026
DIRECCION :	**CALLE 55 0 35 OFC 13, LOS PATIOS**	**ANTICIPO:**	$ 281.867.657,00	**OTROSI No. 1**	6/01/2026
				FECHA TERMINACION OTROSÍ No 1	29/04/2026
				OTROSI No. 2	28/04/2026
C.C. ó NIT :	**901.304.579-6**	**VR. ADICIONAL:**		**FECHA TERMINACION OTROSÍ No 2**	14/06/2026
TELEFONO :	**3150559085**	**VR. FINAL:**		**OTROSÍ No. 3**	12/06/2026
				FECHA TERMINACION OTROSÍ No 3	1/07/2026
				OTROSI No. 4	1/07/2026
				FECHA TERMINACION OTROSÍ No 4	27/07/2026
				OTROSÍ No. 5	27/07/2026
				FECHA TERMINACION OTROSÍ No 5	28/08/2026
				OTROSÍ No. 6	28/08/2026
				FECHA TERMINACION OTROSÍ No 6	17/09/2026
				PLAZO TOTAL	8 MESES Y 22 DIAS

			CONDICIONES ORIGINALES			OBRA ORIGINAL EJECUTADA								
			CONDICIONES CONTRACTUALES - OTROSÍ No.5			ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA ACTA PARCIAL No. 5		ACUMULADO TOTAL			POR EJECUTAR		
ITEM	DESCRIPCION	Un	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR. EJECUTADO	% EJEC.	CANTIDAD	VR. EJECUTADO	% EJEC.
11.8.2	**AREA INSTRUMENTAL**														
11.8.2.1	Sistema de aire acondicionado expansion directa, doble circuito, doble pared, con capacidad de 60,000 BTU VER ANEXO TÉCNICO	UND	1,00	68.149.397,00	68.149.397,00	0,70	47.704.577,90			0,70	47.704.577,90	**70,00%**	0,30	20.444.819,10	**30,0%**
11.8.2.2	Dampers regulación de caudal en la ductería de 12X10 VER ANEXO TÉCNICO	UND	4,00	277.397,00	1.109.588,00			3,00	832.191,00	3,00	832.191,00	**75,00%**	1,00	277.397,00	**25,0%**
11.8.2.3	Dampers regulación de caudal en la ductería de 14X14 VER ANEXO TÉCNICO	UND	2,00	344.221,00	688.442,00			1,00	344.221,00	1,00	344.221,00	**50,00%**	1,00	344.221,00	**50,0%**
11.8.2.4	Rejilla para toma de aire 14X14 VER ANEXO TÉCNICO	UND	2,00	319.402,00	638.804,00			2,00	638.804,00	2,00	638.804,00	**100,00%**			
11.8.2.5	Rejilla difusora 4 vias de aire 10X12 VER ANEXO TÉCNICO	UND	4,00	350.037,00	1.400.148,00								4,00	1.400.148,00	**100,0%**
11.8.3	**PROCESAMIENTO ESTUPEFACIENTES**														
11.8.3.1	Suministro e instalacion de Sistema de aire acondicionado expansion directa, doble circuito, doble pared,con capacidad de 36,000 BTU VER ANEXO TÉCNICO	UND	1,00	57.325.199,00	57.325.199,00	0,70	40.127.639,30			0,70	40.127.639,30	**70,00%**	0,30	17.197.559,70	**30,0%**
11.8.3.2	Dampers regulación de caudal en la ductería de 12X12 VER ANEXO TÉCNICO	UND	2,00	286.394,00	572.788,00			1,00	286.394,00	1,00	286.394,00	**50,00%**	1,00	286.394,00	**50,0%**
11.8.3.3	Dampers regulación de caudal en la ductería de 10X10 VER ANEXO TÉCNICO	UND	3,00	248.568,00	745.704,00			2,00	497.136,00	2,00	497.136,00	**66,67%**	1,00	248.568,00	**33,3%**
11.8.3.4	Rejilla para toma de aire 12X12 VER ANEXO TÉCNICO	UND	2,00	222.286,00	444.572,00			2,00	444.572,00	2,00	444.572,00	**100,00%**			
11.8.3.5	Rejilla difusora 4 vias de aire 10X10 VER ANEXO TÉCNICO	UND	3,00	283.098,00	849.294,00								3,00	849.294,00	**100,0%**
11.8.4	**SISTEMA DE EXTRACCION TOXICOLOGIA, INSTRUMENTAL Y ESTUPEFACIENTES**														
11.8.4.1	Sistema de ventilacion mecanica (extracción), VER ANEXO TÉCNICO	UND	1,00	33.600.928,00	33.600.928,00	0,70	23.520.649,60			0,70	23.520.649,60	**70,00%**	0,30	10.080.278,40	**30,0%**
11.8.4.2	Ducto ó figura TDC CALIBRE 22 VER ANEXO TÉCNICO	M2	48,52	192.780,00	9.353.685,60	35,75	6.891.885,00			35,75	6.891.885,00	**73,68%**	12,77	2.461.800,60	**26,3%**
11.8.4.3	Ducto ó figura TDC CALIBRE 24 VER ANEXO TÉCNICO	M2	44,77	177.701,00	7.955.673,77	43,78	7.779.749,78			43,78	7.779.749,78	**97,79%**	0,99	175.923,99	**2,2%**
11.8.4.4	Dampers regulación de caudal en la ductería de 10X12 VER ANEXO TÉCNICO	UND	1,00	277.397,00	277.397,00								1,00	277.397,00	**100,0%**
11.8.4.5	Dampers regulación de caudal en la ductería de 10X10 VER ANEXO TÉCNICO	UND	2,00	248.568,00	497.136,00			2,00	497.136,00	2,00	497.136,00	**100,00%**			
11.8.4.6	Dampers regulación de caudal en la ductería de 10X8 VER ANEXO TÉCNICO	UND	4,00	369.369,00	1.477.476,00			1,00	369.369,00	1,00	369.369,00	**25,00%**	3,00	1.108.107,00	**75,0%**
11.8.4.7	Rejilla para toma de aire 10X12 VER ANEXO TÉCNICO	UND	1,00	419.546,00	419.546,00			1,00	419.546,00	1,00	419.546,00	**100,00%**			
11.8.4.8	Rejilla para toma de aire 10X10 VER ANEXO TÉCNICO	UND	2,00	179.922,00	359.844,00			2,00	359.844,00	2,00	359.844,00	**100,00%**			
11.8.4.9	Rejilla para toma de aire 10X8 VER ANEXO TÉCNICO	UND	4,00	264.745,00	1.058.980,00			4,00	1.058.980,00	4,00	1.058.980,00	**100,00%**			
11.8.4.10	Rejilla para toma de aire 8X8 VER ANEXO TÉCNICO	UND	2,00	143.344,00	286.688,00			2,00	286.688,00	2,00	286.688,00	**100,00%**			
11.8.5	**AIRES ACONDICIONADOS**														
11.8.5.1	Suministro e instalacion de aire acondicionado inverter tipo mini split de una capacidad de 9.000 BTU, VER ANEXO TÉCNICO	UND	1,00	3.107.139,00	3.107.139,00								1,00	3.107.139,00	**100,0%**
11.8.5.2	Desmonte, retiro y reinstalación de sistema de aire acondicionado minisplit 12000 BTU/18000 BTU/3600 BTU/; VER ANEXO TÉCNICO	UND	10,00	3.264.101,00	32.641.010,00	7,00	22.848.707,00	1,00	3.264.101,00	8,00	26.112.808,00	**80,00%**	2,00	6.528.202,00	**20,0%**
11.8.6	**SISTEMAS DE EXTRACCIÓN CABINAS**														
11.8.6.1	Suministro de materiales y mano de obra para el desmonte de motor ventilador VER ANEXO TÉCNICO	UND	6,00	2.105.588,00	12.633.528,00	1,80	3.790.058,40			1,80	3.790.058,40	**30,00%**	4,20	8.843.469,60	**70,0%**
11.8.6.2	Ducto de 10 pulgadas de diámetro en fibra de vidrio VER ANEXO TÉCNICO	M	40,34	624.945,00	25.210.281,30	40,34	25.210.281,30			40,34	25.210.281,30	**100,00%**			
11.8.6.3	Codo 90° de 10 pulgadas de diámetro en fibra de vidrio VER ANEXO TÉCNICO	UND	17,00	348.130,00	5.918.210,00	16,00	5.570.080,00			16,00	5.570.080,00	**94,12%**	1,00	348.130,00	**5,9%**
11.8.6.4	Reducción para ducto de 10 pulgadas VER ANEXO TÉCNICO	UND	6,00	347.537,00	2.085.222,00	6,00	2.085.222,00			6,00	2.085.222,00	**100,00%**			

NOTA: ESTE CUADRO YA ESTA FORMULADO EN LAS ZONAS SOMBREADAS, POR FAVOR NO ESCRIBIR NI REALIZAR NINGUNA OPERACIÓN EN ESTAS.

INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORESES
REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE SEDES A NIVEL NACIONAL – LOTE 5
GRUPO INFRAESTRUCTURA
ACTA PARCIAL DE OBRA No. 5
PERIODO DEL 23-JULIO-2026 AL 31 DE AGOSTO 2026

CONTRATO DE OBRA No. CTO 153-SG-2025

CONTRATISTA : CUBINGECOL INGENIERIA YCUBIERTAS SAS
DIRECCION : CALLE 59 A BIS # 5 – 53 OF 403
C.C. ó NIT : 901.361.748-7
TELEFONO : 3013323295 - 3138160955 - 6012934949
INTERVENTOR : CONSTRUCTORA GILLI SAS
DIRECCION : CALLE 55 0 35 OFC 13, LOS PATIOS
C.C. ó NIT : 901.304.579-6
TELEFONO : 3150559085

OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE SEDES A NIVEL NACIONAL – LOTE 5
SEDE: SEDE REGIONAL MEDICINA LEGAL - LOTE 5 - PEREIRA, RISARALDA
LOCALIZACION: AV. DEL SUR, PEREIRA, RISARALDA
VR. INICIAL: $ 1.239.747.909,00
ANTICIPO: $ 281.867.657,00
VR. ADICIONAL:
VR. FINAL:

PLAZO INICIAL	4 MESES
FECHA INICIACION	29/12/2025
FECHA TERMINAC.INICIAL	29/04/2026
OTROSI No. 1	6/01/2026
FECHA TERMINACION OTROSI No 1	29/04/2026
OTROSI No. 2	28/04/2026
FECHA TERMINACION OTROSI No 2	14/06/2026
OTROSI No. 3	12/06/2026
FECHA TERMINACION OTROSI No 3	1/07/2026
OTROSI No. 4	1/07/2026
FECHA TERMINACION OTROSI No 4	27/07/2026
OTROSI No. 5	27/07/2026
FECHA TERMINACION OTROSI No 5	28/08/2026
OTROSI No. 6	28/08/2026
FECHA TERMINACION OTROSI No 6	17/09/2026
PLAZO TOTAL	8 MESES Y 22 DIAS

			CONDICIONES ORIGINALES			OBRA ORIGINAL EJECUTADA									
			CONDICIONES CONTRACTUALES - OTROSÍ No.5			ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA ACTA PARCIAL No. 5		ACUMULADO TOTAL			POR EJECUTAR		
ITEM	DESCRIPCION	Un	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR. EJECUTADO	% EJEC.	CANTIDAD	VR. EJECUTADO	% EJEC.
11.8.7	**UNIDADES EXTRACTORAS LABORATORIO DE TOXICOLOGÍA**														
11.8.7.1	Desmonte , retiro y Reinstalación de Sistema de extracción de aire existente del laboratorio de toxicología. VER ANEXO TÉCNICO	UND		2.110.184											
11.8.7.2	Ducto ó figura TDC CALIBRE 24 VER ANEXO TÉCNICO	M2		177.701											
NP	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP's**														
NP-01	Demolicion de Bordillo en concreto de 20 cm de altura	M	4,00	38.432,00	153.728,00	4,00	153.728,00			4,00	153.728,00	**100,00%**			
NP-02	Demolición de estructura pavimento flexible - incluye demolición carpeta asfáltica y estructuras inferiores - Espesor 8 a 20 cm	M2	6,74	44.424,00	299.417,76	6,74	299.417,76			6,74	299.417,76	**100,00%**			
NP-03	Suministro rampa Ingreso a Zona de Morgue - fundida en concreto reforzado de 21 mpa - espesor de 20 cm.	M2	6,74	243.702,00	1.642.551,48	6,74	1.642.551,48			6,74	1.642.551,48	**100,00%**			
NP-04	Salida de illuminacion de emergencia	UND	50,00	68.151,00	3.407.550,00	50,00	3.407.550,00			50,00	3.407.550,00	**100,00%**			
NP-05	Suministro e instalacion de valvulas EEV para condensadora de 49.500 BTU inverter VRF marca SAMSUNG	UND	2,00	1.468.202,00	2.936.404,00	0,60	880.921,20			0,60	880.921,20	**30,00%**	1,40	2.055.482,80	**70,0%**
NP-06	Suministro e instalacion de valvulas EEV para condensadora de 61.762 BTU inverter VRF marca SAMSUNG	UND	2,00	1.772.202,00	3.544.404,00	0,60	1.063.321,20			0,60	1.063.321,20	**30,00%**	1,40	2.481.082,80	**70,0%**
NP-07	Suministro e instalacion de valvulas EEV para condensadora de 37.500 BTU inverter VRF marca SAMSUNG	UND	2,00	1.468.202,00	2.936.404,00	0,60	880.921,20			0,60	880.921,20	**30,00%**	1,40	2.055.482,80	**70,0%**
NP-08	Suministro e instalacion de válvulas de servicio puertos de alta Mini Split de 18.000 BTU	UND	3,00	850.837,00	2.552.511,00	3,00	2.552.511,00			3,00	2.552.511,00	**100,00%**			
NP-09	Suministro e instalcion de capacitor de hasta 440 v y 60 hz	UND	1,00	152.950,00	152.950,00	1,00	152.950,00			1,00	152.950,00	**100,00%**			
NP-10	Suministro fabricacion e instalacion de domo marquesina en estructura metalica y policarbonato masizo 4mm color gris control solar	M	13,00	3.338.307,00	43.397.991,00			13,00	43.397.991,00	13,00	43.397.991,00	**100,00%**			
NP-11	Desmonte, retiro del sistema de aire acondicionado minisplit 12000 BTU/18000 BTU/9000 BTU/ Fan Coil del sistema de Chiller; (incluye desmonte de bomba de condensado, desmonte de tuberias de cobre succión y descarga, desconexión de cableado de	UND	3,00	863.827,00	2.591.481,00	3,00	2.591.481,00			3,00	2.591.481,00	**100,00%**			
NP-12	Desmonte , retiro de Sistema de extracción de aire existente del laboratorio de toxicología. La unidad y la base soporte.	UND	3,00	873.233,00	2.619.699,00	3,00	2.619.699,00			3,00	2.619.699,00	**100,00%**			
NP-13	Suministro e instalacion de Tuberia de cobre de 5/8" para aire acondicionado	M	59,00	166.116,00	9.800.844,00	59,00	9.800.844,00			59,00	9.800.844,00	**100,00%**			
NP-14	Suministro e instalacion de Tuberia de cobre de 3/8" para aire acondicionado	M	59,00	141.559,00	8.351.981,00	59,00	8.351.981,00			59,00	8.351.981,00	**100,00%**			
NP-15	Suministro e instalacion de CABLE DE CU ENCAUCHETADO 3X10 AWG para señal de equipos de aire acondicionado	M	119,00	50.847,00	6.050.793,00	99,00	5.033.853,00			99,00	5.033.853,00	**83,19%**	20,00	1.016.940,00	**16,8%**
NP-16	ALIMENTACION A TABLERO PRINCIPAL CONDUCTORES DE COBRE 3 CAL 2/0 AWG y 2#4 DE AIRES ACONDICIONADOS LABORATORIOS SOBRE CUBIERTA DESDE TABLERO GENERAL DE ACOMETIDAS EXISTENTE	M	31,00	421.158,00	13.055.898,00	27,72	11.674.499,76			27,72	11.674.499,76	**89,42%**	3,28	1.381.398,24	**10,6%**
NP-17	MANTENIMIENTO DE TABLERO ELECTRICO - GABINETE DE EQUIPOS DE CUBIERTA (INC MATERIALES DE LIMPIEZA, AMARRES, CANALETA Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO INSTALACIÓN E INCLUYE MARCACIÓN)	UND	1,00	2.946.412,00	2.946.412,00	1,00	2.946.412,00			1,00	2.946.412,00	**100,00%**			
NP-18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJAS PORTAFILTROS - LAMINA GALVANIZADA CAL 22 - ACABADO PINTURA 3 EN 1 NEGRO MATE - PARA MOTORES DE CABINAS DE EXTRACCIÓN Y DEMAS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y	UND	5,00	2.193.273,00	10.966.365,00			5,00	10.966.365,00	5,00	10.966.365,00	**100,00%**			
NP-19	DESMONTE Y RETIRO DE MANTO ASFÁLTICO BICAPA (PRIMERA CAPA MANTO ASFALTICO PROTEGIDO FOIL ALUMINIO Y SEGUNDA CAPA MANTO ASFÁLTICO NO PROTEGIDO), INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS A BOTADERO	M2	163,93	22.458,00	3.681.539,94	145,23	3.261.575,34	0,59	13.250,22	145,82	3.274.825,56	**88,95%**	18,11	406.714,38	**11,0%**
NP-20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN PVC DE 30 MM UNIÓN MURO - CIELO RASO - INCLUYE CHAZO EXPANSIVO DOBLE ALETA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO	M	158,07	30.523,00	4.824.770,61								158,07	4.824.770,61	**100,0%**
NP-21	DESMONTE DE CUBIERTA DE DOMO CENTRAL INCLUYE DESARMADO, RETIRO DE TORNILLERÍA, AMARRES Y ELEMENTOS DE SUJECIÓN, DESMONTE FLANCHES, REMATES, RETIRO DE ENCOROZADO LONGITUDINAL Y FRONTAL DE EXISTIR.	M2	40,56	28.415,00	1.152.512,40			40,56	1.152.512,40	40,56	1.152.512,40	**100,00%**			
NP-22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LINEA DE VIDA HORIZONTAL CONTRA CAIDAS COMPUESTA POR PUNTOS DE ANCLAJE CERTIFICADOS Y GUAYA METALICA DE ALTA RESISTENCIA EN ACERO INOXIDABLE CONTEMPLA SOPORTES DE GUAYA	M	62,00	894.844,00	55.480.328,00			62,00	55.480.328,00	62,00	55.480.328,00	**100,00%**			
NP-23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO DE ANCLAJE CERTIFICADO COMPUESTO POR DISPOSITIVO METALICO FIJO FABRICADO EN ACERO DE ALTA RESISTENCIA CONFORMADO POR ARGOLLA O ANILLO COMO PUNTO SEGURO DE CONEXION,	UND	5,00	2.077.128,00	10.385.640,00			5,00	10.385.640,00	5,00	10.385.640,00	**100,00%**			
VALORES TOTALES					**1.239.747.909,00**		**$ 862.136.947,00**		**209.127.708,00**		**1.071.264.656,00**	**86,41%**		**168.483.253,00**	**13,59%**
APROXIMACION AL PESO							**-$ 1,00**				**-1,00**			**1,00**	
VALORES TOTALES CON APROXIMACION AL PESO							**$ 862.136.946,00**		**209.127.708,00**		**1.071.264.655,00**			**168.483.254,00**	
AMORTIZACION AL ANTICIPO:							**$ 281.867.657,00**				**281.867.657,00**				
VALOR TOTAL ACTA							**$ 580.269.289,00**		**209.127.708,00**		**789.396.998,00**			**168.483.254,00**	

FIRMA DEL CONTRATISTA
JOHAN ALBERTO MONSALVE HERNANDEZ
CUBINGECOL INGENIERIA YCUBIERTAS SAS

APROBACION INTERVENTOR
JAVIER ARTURO AYOLA GUERRERO
CONSTRUCTORA GILLI SAS